

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Н. Кузнецова, 2 на 01.01.2023 г.
Текущий ремонт = 2 597,40 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1 м²) * 12 мес. = 77 298,62 руб.


Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2022 год			Текущий ремонт		
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
296 006,79 руб.	-20 253,01 руб.	77 298,62 руб.	67 449,08 руб.	0,00 руб.	55 014,49 руб.	- 7 818,42 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	65,0	1 560,00
Февраль	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	15,6	32 221,00
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	8	
Апрель	Установка энергоэффективных светодиодных светильников в подвезде № 1	шт	8	11 056,00
	Услуги спец. техники (самосвала) по доставке грунта на придомовую территорию	услуга	1	5 000,00
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	1 831,00
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	3 346,49
Июнь	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	
Итого:				55 014,49

Директор ООО «КТИИС»

 И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.В. № 8